

Số: 786/TB-THADS

Quận 8, ngày 03 tháng 04 năm 2023.

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 977/2020/KDTM-PT ngày 30/9/2020 của Tòa án nhân dân TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 136/QĐ-CCTHADS ngày 30/03/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 774/TB-THADS ngày 30 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Đến 17 giờ 00 phút ngày 31 tháng 03 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản thì Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn đáp ứng được điều kiện theo quy định pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá để thi hành án dân sự ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16 tháng 01 năm 2023 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ tư pháp về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật để cơ quan Thi hành án dân sự lựa chọn trong quá trình tổ chức THADS thì Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn là một trong các tổ chức thẩm định giá đảm bảo tiêu chuẩn và thực hiện thẩm định giá đối với các tài sản thi hành án.

Do đó, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản là toàn bộ căn nhà và đất tọa lạc tại địa chỉ số 49 đường 1011 Phạm Thế Hiển, Phường 5, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số vào sổ CH02828 do Ủy ban nhân dân Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 30 tháng 5 năm 2013 cho ông Lương Quang Vinh và bà Trần Huệ Châu, theo bản đồ hiện trạng vị trí và bản vẽ hiện trạng nhà số hợp đồng 130283/TTĐĐBĐ-

VPTT do Trung tâm đo đạc bản đồ - Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 22/04/2022.

Đề nghị Công ty cổ phần giám định thẩm định giá Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh (Chấp hành viên Nguyễn Quốc Huy) để thực hiện các thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và tiến hành thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP.Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá có tên trên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại Chi cục THADS Quận 8;
- Lưu: VT; HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Quốc Huy**